

D. L. L. L.
L. L. L.

Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

----- **ABERTURA DA ATA** -----

--- Aos quinze dias do mês de abril de dois mil e vinte e quatro no edifício da Junta de Freguesia de Ribamar, reuniu a Assembleia de Freguesia de Ribamar, em sessão ordinária, de acordo com o artigo 11 da Lei n.º 75 de 12 de Setembro, e do artigo 3 do Regimento desta Assembleia de Freguesia. -----

--- Eram vinte e uma horas e quinze minutos quando se iniciou a sessão, tendo o Presidente da Assembleia verificado a existência de quórum. Estiveram presentes os seguintes membros da Assembleia: Paulo Filipe Neto Mateus, Lénia da Fonseca Alexandre Rato, Joana Carla Fanha Delgado, Vasco Manuel da Silva Fernandes, Artur Jorge Ferreira Garcia, Celso Filipe Alfaiate Fernandes, Rita Sofia Martins Fonseca Cunha, André da Fonseca Silvério e Marisa Alexandra Rodrigues. -----

A mesa foi constituída pelo Presidente, Paulo Filipe Neto Mateus, pelo primeiro secretário, Lénia da Fonseca Alexandre Rato e pelo segundo secretário, Joana Carla Fanha Delgado. -----

--- Esteve ausente e com justificação de falta Dina Celeste da Fonseca Martins, sendo substituída por Artur Jorge Ferreira Garcia. -----

--- O Presidente da Mesa deu as boas-vindas a todos os presentes e solicitou que o 1.º Secretário passasse à leitura da correspondência recebida e expedida. -----

CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA: -----

--- Foi apresentada a correspondência recebida entre 13 de dezembro 2023 até à presente data, tendo sido disponibilizada a sua leitura. Destaca-se: -----


25/03/2024 - Junta de Freguesia de Ribamar - Marcação de reunião ordinária de Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

27/03/2024 - Junta de Freguesia de Ribamar - Envio da Ordem de Trabalhos para a reunião ordinária de Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

28/03/2024 - Dina Celeste da Fonseca Martins - Justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

04/04/2024 - Marisa Alexandra Rodrigues da Rosa - Justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

08/04/2024 - Emanuel Martins Aguiar - Justificação de falta relativa à Reunião



Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

09/04/2024 – Sérgio Cláudio Fontes - Justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

10/04/2024 - Dina Celeste da Fonseca Martins - Justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 15/04/2024. -----

Foram ainda os Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar informados quanto à correspondência expedida, em igual período, salientando-se: -----

13/12/2023 - Junta de Freguesia de Ribamar - Envio de Edital nº 11/2023 da reunião ordinária de Assembleia de Freguesia de 12/12/2023 com as propostas aprovadas. ----

27/03/2024 - Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar - Envio de convocatória para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

28/03/2024 - Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar - Envio de Edital nº 1/2024 relativo Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

04/04/2024 - Dina Celeste da Fonseca Martins - Receção de Justificação de falta de 10/04/2024. -----

04/04/2024 - Marisa Alexandra Rodrigues da Rosa – Receção de justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

04/04/2024 – Artur Jorge Ferreira Garcia - Envio de convocatória/edital para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

04/04/2024 – Emanuel Martins Aguiar - Envio de convocatória/edital para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

05/04/2024 - Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar - Envio da Documentação para sessão ordinária de Assembleia de Freguesia de 10/04/2024 - Protocolo 1. -----

08/04/2024 – Emanuel Martins Aguiar - Receção de justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

08/04/2024 – Sérgio Cláudio Fontes - Envio de convocatória/edital para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. -----

08/04/2024 – Sérgio Cláudio Fontes - Receção de justificação de falta relativa à Reunião ordinária de Assembleia Freguesia de 10/04/2024. -----

D. J. L. S.

L. S.

Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

09/04/2024 – Sónia Ferreira Gonçalves Lourenço - Envio de convocatória/edital e documentação para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 10/04/2024. ----

10/04/2024 – Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar - Envio de convocatória/edital para a Sessão ordinária da Assembleia de Freguesia de 15/04/2024. -----

10/04/2024 - Membros da Assembleia de Freguesia de Ribamar - Envio da Documentação para sessão ordinária de Assembleia de Freguesia de 15/04/2024 - Protocolo 1. -----

10/04/2024 - Dina Celeste da Fonseca Martins - Receção de Justificação de falta de 15/04/2024. -----




---- **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO CIDADÃO** -----

--- O Presidente da Mesa de Assembleia questionou se alguém desejava intervir. Inscreveram-se os cidadãos Paulo Miguel, Fernando Silvério, Idalina Francisco e Carlos Fonseca. -----

--- Dando primazia às senhoras, Idalina Francisco inicia a sua intervenção abordando a questão das valetas na sua rua, uma vez que a mesma foi alcatroada mas deixaram as valetas por terminar, receia problemas no escoamento e também aborda o perigo que pode ser o alcatrão estar tão acima das casas. -----

--- Paulo Miguel declara que iria intervir no mesmo sentido de Idalina Francisco, não mais acrescentando. -----

--- Fernando Silvério intervém, mais uma vez, no sentido de esclarecer os assuntos relacionados com Porto Dinheiro e descreve que o assunto e decisão sobre o mesmo estão a ser adiados indeterminadamente. Mais afirma que a Junta de Freguesia de Ribamar, na pessoa do Presidente Mauro Antunes, o informou de que não havia plantas do edifício em questão mas que no entretanto teve acesso às mesmas. Mais acrescenta que há a narrativa de que a passagem pública sempre pertenceu aos donos do restaurante Viveiro e que à luz dos recentes desenvolvimentos o senhor Fernando considera que isso não é verdade. Mais uma vez menciona que o auto da ocorrência esteve em cima de uma secretária para ser assinado e nunca foi. O caso chegou agora à Agência Portuguesa do Ambiente (APA), sendo que a mesma entidade declara que o


Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

mesmo se localiza no domínio público do estado e que as placas devem ser imediatamente retiradas, assim como haveriam indagações acerca dos T0 construídos por baixo da esplanada naquilo que, afirmam, ser domínio público. Demonstra o seu continuado desagrado com uma situação que se arraste há demasiado tempo, e os problemas de comunicação e transparência ao longo do processo. -----

--- Carlos Fonseca intervém no sentido de esclarecer as desavenças com o seu vizinho Manuel Filipe, sendo que na sua ótica está a ser injustiçado, afirmando que a gestão das águas de escorrência e de uso doméstico na rua e entre as habitações dos dois tem gerado problemas nos últimos anos. Questiona também a legalidade da instalação de uma marquise com duas janelas viradas para o lado de sua casa. Confirma a necessidade de uma inspeção para resolver a questão e apurar-se responsabilidades. Aborda também a questão do alcatrão estar muito alto. -----

--- O Presidente Mauro Antunes começa por responder a Idalina Francisco e Paulo Miguel, informando que foram informados quatro empreiteiros para dar resposta e resolver a questão do alcatrão, que tem que ser cortado e desbastado. Mais informa que o técnico Mária está a terminar trabalhos na Rua da Alegria e que logo de seguida passa para a abordada Rua dos Pastores. Passa a responder à intervenção do cidadão Fernando Silvério, começando por esclarecer que não teve qualquer conhecimento relativamente às comunicações da APA. Mais informa que a CML assumiu na última Assembleia Geral (AG) que iria ser retirada a sinalética e que a JFR sabe o que lhe compete saber, mas que é a CML quem resolve este tipo de questões e que o papel da JFR passa por pressionar na medida do possível assuntos variados no sentido da sua resolução, uma vez que resolver não está nas competências da JFR. Por consequência, confirma que a própria JFR (na sua pessoa) foi informada de que não haveriam plantas da esplanada em questão. Sugere uma reunião a quatro com o Presidente da CML, o senhor Fernando Silvério, e o seu avô para haverem mais esclarecimentos – uma vez que parece ter provado que tem razão. Responde também a Carlos Fonseca no sentido de que estão a ser tomadas todas as diligências para, eventualmente, resolver o conflito. -----

--- Carlos Fonseca questiona o assunto do Portinho de Abrigo, pedindo



Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

esclarecimentos. -----

--- O Presidente Mauro Antunes informa que o projeto está feito mas que ainda não foi, à data, aprovado pela APA porque foi como porto de pesca e não como porto de abrigo. Essa candidatura não foi aprovada e depende de fundos europeus para ser feita a obra. Defende que um quebramar na praia de Porto Dinheiro faz falta. -----

---- **PONTO 1 – PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA;** -----

--- O Presidente tomou a palavra solicitando inscrições aos membros que desejassem intervir, tendo-se inscrito Rita Cunha. -----

--- Tendo tomado a palavra, Rita Cunha questiona como está programado o início da época balnear, o que vai acontecer em Valmitão e o que vai ser feito para dinamizar a praia, como serão as marchas populares este ano, o ponto de situação da nova sede de Junta de Freguesia (obras), e aborda a questão das iluminações de Natal, declarando tardia a sua retirada, e o facto de o trânsito passar muito rápido na Rua Atlântica. -----

--- O Presidente Mauro Antunes declara que a época balnear será de dezasseis (16) de Junho a dezasseis (16) de Setembro, que Valmitão vai ter um apoio de praia simples pois o projeto do edifício de apoio de praia de Valmitão vai ser lançado em Setembro-Outubro. Mais informa que também há um projeto para Porto Dinheiro. Passando ao assunto das marchas, afirma que as mesmas irão acontecer, só com duas (2) marchas e que dia 23 é nosso (feriado). Nas obras da futura sede de Junta de Freguesia informa que houve uma demolição interna por erro humano devido à retirada de uma parede estrutural e foi preciso refazer infraestrutura. Considera que a iluminação de Natal foi um fiasco, e pondera recorrer a iluminação própria no futuro para isto não voltar a acontecer. -----

Celso Fernandes intervém, abordando a questão da Rua do Casal e afirmando que a mesma foi asfaltada e que já foi, entretanto, cortada três (3) vezes e que possui buracos enormes. -----

--- O Presidente Mauro Antunes responde a Celso, afirmando que tem razão e que este tipo de situações não devia acontecer. -----

--- André Silvério intervém na questão da reorganização do lixo doméstico, uma vez

Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

que considera que há sêniores que têm dificuldade em levar o lixo. -----

--- O Presidente Mauro Antunes responde que ainda nos encontramos numa situação de transição e que há pessoas ainda com baldes individuais. -----

--- Nada mais havendo a tratar o Presidente deu por concluído este ponto, passando ao período da ordem do dia. -----

--- **PONTO 2 – PERÍODO DA ORDEM DO DIA:** -----

--- **PONTO 2.1 – LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DAS ATAS:** -----

--- O Sr. Presidente informa que serão duas atas a considerar. -----

--- Não havendo mais questões, o Presidente colocou a ata nº 4/2023 de 13 de setembro a votação, sendo a mesma aprovada por unanimidade com nove (9) votos a favor, zero (0) votos contra e zero (0) abstenções. Logo de seguida teve lugar a votação da ata de 6/2023 de 12 de dezembro, sendo a mesma aprovada por maioria com sete (7) votos a favor, zero (0) votos contra e duas (2) abstenções. -----

O Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----

--- **PONTO 2.2 – APRECIÇÃO DA INFORMAÇÃO ESCRITA DO PRESIDENTE DA JUNTA:**

--- O Presidente perguntou se algum dos membros da assembleia se queria pronunciar sobre as informações escritas do Presidente da Junta de Freguesia a que tiveram previamente acesso. -----

--- Nada mais havendo a tratar o Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----


--- **2.3 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 1: RELATÓRIO DE GESTÃO E PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2023;** -----

--- O Presidente da Mesa deu a palavra ao Presidente do Executivo no sentido de desenvolver as questões relacionadas com este tema. -----

--- O Presidente do Executivo Mauro Antunes mostrou-se disponível para responder a qualquer questão relativamente a este ponto. -----

--- O Presidente da Mesa questionou se algum membro da assembleia desejava intervir, tendo-se inscrito André Silvério. -----


--- André Silvério comenta que, no ano passado, tinha-se falado e dado algumas ideias para melhorar a imagem e confirma que este ano está melhorado, havendo ainda



Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

potencial para melhorar, mas reconhecendo que não se pode fazer tudo de uma vez. Acrescenta que, a nível do relatório em si, deixa duas notas, nomeadamente: ter o comparativo com o ano anterior na execução orçamental, e que não se atingiu os cem por cento (100%) de despesa de execução orçamental no ano 2023, ficando aquém, e questiona o motivo disso acontecer, que o texto de apoio poderia ajudar a esclarecer melhor. Também pede para ser clarificada a questão do quadro que aparentemente não tem rubrica designada e o tempo designado por “t” e se precisa ser retificado no próximo relatório. -----

--- O Presidente do Executivo confirma que a despesa rondou os oitenta e seis por cento (86%) do previamente estipulado. Declara que, desde que é Presidente, acredita que para salvaguardar o ano seguinte, é necessário ter liquidez e ter uma almofada financeira – o que se tem vindo a verificar nos últimos três anos, a rondar os trinta ou quarenta mil euros. Houve coisas que deixaram de ser feitas nem liquidez na altura e assim essas questões ficam salvaguardadas, nomeadamente entre momentos de recebimentos de fundos, que acontece trimestralmente. Ainda assim, considera que houve uma boa execução e ressalva que nos documentos enviados, nomeadamente na página dez (10), no peso da receita própria, e aqui seria um exemplo em que seria proveitoso incluir os comparativos do ano anterior, no ano passado houve uma receita própria que rondou os vinte e dois e meio por cento (22,5%). Mais afirma que, em 2017, no executivo liderado por Pedro Rato, as receitas próprias rondaram os dezassete por cento (17%), sendo que na altura o orçamento era de cerca de cento e oitenta e seis mil euros (186 000€) e que neste momento as receitas próprias representam vinte e sete por cento (27%) e o orçamento é de duzentos e setenta mil euros (270 000€). Considera que houve um aumento substancial do que é o orçamento da autarquia e que com os investimentos que foram feitos num dos grandes pilares da receita própria, o mercado – que estava a funcionar a dez por cento (10%) e neste momento está lotado e com lista de espera. Assim, mais declara que a visão é de sustentabilidade da autarquia e até ao final do mandato gostaria de chegar a trinta e cinco por cento (35%) de receitas próprias. Acredita que assim também se alterará o paradigma da relação com os parceiros, aumentando o poder de negociação e



Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

autonomia ainda que haja sempre alguma dependência do município, considerando fundamental esta abordagem. O saldo de gerência respetivo aos catorze por cento (14%) que não foram executados estão previstos ser aplicados numa obra bem ponderada, além das obras correntes, e está-se a trabalhar de forma a poder ter alguma margem para candidatar a fundos europeus ou comunitários. O sonho é requalificar integralmente o edifício do mercado, que necessita de ser melhorado e rentabilizado, sendo uma mais-valia para a autarquia. -----

--- André Silvério acrescenta que devemos estar atentos a oportunidades que visem não só o mercado. -----

--- O Presidente do Executivo afirma que está atento, seja qual for a oportunidade benéfica para a autarquia, e que só tendo capital e cativando orçamento é que é possível candidatar, uma vez que o capital é libertado após os montantes serem gastos, por reembolso. Afirma que, para que a autarquia não deixe de funcionar, é preciso pensar bem nisto. Dá o exemplo do Reguengo Grande que ficou em autogestão por dois anos por falta de liquidez, devido aos investimentos nos moinhos. Confirma, no entanto, que as autarquias já se podem candidatar ao programa 2030. -----

--- Não havendo mais questões o Presidente colocou a proposta a votação, sendo a mesma aprovada por maioria com cinco (5) votos a favor, um (1) voto contra e três (3) abstenções. Não havendo mais questões, o Presidente passa ao ponto seguinte. -----


--- **PONTO 2.4 – APRECIÇÃO E DISCUSSÃO DA PROPOSTA nº 2: 1ª REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO 2024;** -----

--- O Presidente passou a palavra ao Presidente do Executivo, sendo que o mesmo afirma que, como a Assembleia pôde ver, o saldo de gerência de 2023 foi de 43 176 euros. -----

--- O Presidente da Mesa questionou se algum membro da assembleia desejava intervir, não havendo intervenções. -----

Não havendo mais questões o Presidente colocou a proposta a votação, sendo a mesma aprovada por unanimidade com nove (9) votos a favor, zero (0) votos contra e zero (0) abstenções. -----

--- O Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----



Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

---PONTO 2.5 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 3: PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTO DO ANO DE 2024 (PPI); -----

--- O Presidente passou a palavra ao Presidente do Executivo, sendo que o mesmo informa que é a reflexão da distribuição da verba do saldo de gerência. -----

--- O Presidente da Mesa questionou se algum membro da assembleia desejava intervir, inscrevendo-se André Silvério. -----

--- André Silvério afirma que o mapa poderia ter um design melhor, uma vez que na questão do “nome a designar” pode gerar dúvidas. -----

--- O Presidente Mauro Antunes informa e esclarece que é apenas uma indicação do que está descrito abaixo. -----

--- Não havendo mais questões o Presidente colocou a proposta a votação, sendo a mesma aprovada por unanimidade com nove (9) votos a favor, zero (0) votos contra e zero (0) abstenções.

--- O Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----

2.6 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 4 – ALTERAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL DO ANO 2024; -----

O Presidente passou a palavra ao Presidente do Executivo, que esclarece que há dois funcionários na eminência da reforma e que estão no quadro (efetivos). Sendo assim abrem a possibilidade para contratação a termo certo, em vez de diretamente para os quadros, para haver um período de experimentação e adaptação. -----

--- O Presidente da Mesa questionou se algum membro da assembleia desejava intervir, inscrevendo-se André Silvério. -----

--- André Silvério menciona que viu três posições. -----

--- O Presidente do Executivo que uma posição é para consolidação e que é preciso abrir uma vaga para conseguir criar uma posição no quadro. -----

--- Não havendo mais questões o Presidente colocou a proposta a votação, sendo a mesma aprovada por unanimidade com nove (9) votos a favor, zero (0) votos contra e zero (0) abstenções. -----

--- O Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----

2.7 – APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA Nº 5 - INVENTÁRIO DOS BENS,

Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024

DIREITOS E OBRIGAÇÕES PATRIMONIAIS; -----

O Presidente passou a palavra ao Presidente do Executivo, que remete este ponto para a atualização do inventário que foi abatido e mostra-se disponível para mais esclarecimentos. -----

--- O Presidente da Mesa questionou se algum membro da assembleia desejava intervir, não havendo intervenções. -----

--- Não havendo mais questões o Presidente colocou a proposta a votação, sendo a mesma aprovada por unanimidade com nove (9) votos a favor, zero (0) votos contra e zero (0) abstenções. -----

--- O Presidente deu por concluído este ponto, passando ao ponto seguinte. -----

2.8 - PARA CONHECIMENTO – RELATÓRIO DO ESTATUTO DA OPOSIÇÃO. -----

---- O Presidente da Assembleia dá a conhecer o relatório do estatuto da oposição. ----

--- E nada mais havendo a tratar, quando eram vinte e duas (22) horas e trinta e três (33) minutos, o Presidente deu por encerrada a sessão, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelos membros da mesa. -----

----- **A MESA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RIBAMAR** -----

----- PRESIDENTE -----

Paulo Filipe Neto Mateus

(Paulo Filipe Neto Mateus)

-----PRIMEIRO SECRETÁRIO-----

Lénia da Fonseca Alexandre Rato

(Lénia da Fonseca Alexandre Rato)

Assembleia de Freguesia de Ribamar
Mandato 2021/2025
Ata nº 1 de 15 de abril de 2024



-----SEGUNDO SECRETÁRIO-----

Joana Carla Fanha Delgado

(Joana Carla Fanha Delgado)

